

t

Kenmerken van renting**Principe van renting****Fiscale verwerking****Voordelen voor de huurder****Verschillen met leasing****Onze troeven****Plus- formule****Snelle beslissing****Commerciële opvolging****Offi Plus - Rent : bedrijfszekerheid tegen aantrekkelijke voorwaarden**

Kenmerken van renting

Principe

Renting is een modern financieringsmiddel voor de huur van roerende investeringsgoederen.

Fiscale verwerking

De maandelijkse rentingaflossingen verschijnen uitsluitend op de resultatenrekening van de eindklant. De balans blijft onaangetast.

Voordelen voor de huurder:

1. **Een 100% financiering.** Er dient geen voorfinanciering van de B.T.W. te gebeuren. De B.T.W. wordt stelselmatig met de huurfacturen voldaan.
2. **Soepel en flexibel.** In tegenstelling tot een klassieke financieringsformule is het nu mogelijk om materieel up-to-date te houden en de nieuwste tendensen te volgen.
3. **Snelle en discrete verwerking.** Uw klant hoeft zelf geen stappen naar een bankier te zetten of zich bezig te houden met de administratieve rompslomp. Alle stappen worden gezet via de verkoper van het materieel. Dit kan snel en discreet gebeuren, vaak zelfs zonder contact tussen BNP Paribas Lease Group en uw klant.
4. **De kredietlijnen van de firma blijven onaangetast.** Door het gebruik van renting tast uw klant zijn kredietlijnen bij zijn bankier niet aan en kan hij deze mogelijkheden dus blijven gebruiken voor andere noden.

Verschillen met leasing

- Bij renting bestaat er geen aankoopoptie bij de afloop van het contract. Deze formule verhoogt dan ook de binding met de leverancier. Op het einde van het contract is uw klant verplicht een nieuwe huur- of aankoopovereenkomst te sluiten om over het investeringsgoed te kunnen blijven beschikken.
- Op het einde van het contract biedt BNP Paribas Lease Group het materieel aan aan de leverancier tegen een vooraf gekende prijs. De leverancier beschikt daarna over de mogelijkheid om het materieel verder te verkopen.
- De fiscale verwerking is anders.
- Het beslissingsniveau is wellicht lager, omdat de balans niet wordt beïnvloed.

Home

Onze troeven

De plus- formule

- Dankzij een soepele formule bieden wij uw klant de mogelijkheid om steeds met het meest recente materieel te werken en zo zijn investeringen maximaal te laten renderen.
- Omdat wij een grondige financiële analyse maken bij de rentingaanvraag, screenen wij onmiddellijk op 150% van de gevraagde investeringswaarde (voor bedragen tot maximum 60.000 EUR). Dit laat ons toe bijkomende investeringen (upgrades) die aan het basiscontract gekoppeld worden snel te aanvaarden (meestal binnen de 4 uur).
- Het minimum investeringsbedrag voor een upgrade bedraagt slechts 620 EUR. Uw klant heeft als bijkomend voordeel dat voor de upgrade het tarief van de initiële investering wordt gebruikt. Dit kan een belangrijk prijsvoordeel betekenen.
- De looptijd van het contract wordt niet verlengd; enkel de maandelijkse aflossing wordt aangepast.

Snelle beslissing

- Dankzij een systeem van automatische kredietscore kunnen alle rentingaanvragen beneden de 20.000,00 EUR zonder manuele tussenkomst worden aanvaard, mits er voldoende positieve elementen in het dossier van uw klant aanwezig zijn.
- Aanvragen die niet automatisch aanvaard werden of voor een bedrag hoger dan 20.000,00 EUR worden manueel (her)bekeken.
- Onze antwoordsnelheid bedraagt doorgaans gemiddeld 24 uur.
- Meer dan 75% van de upgrades (plus-formule) worden toegestaan binnen de 4 uur.

Commerciële opvolging

- 6 maanden vóór de afloop van elk bij ons lopend contract, wordt u schriftelijk verwittigd. Vaak is de afloop van een rentingcontract een nieuw aankoopsignaal voor uw klant. Wij helpen u deze kans te benutten.

[Home](#)

Offi Plus-Rent Bedrijfszekerheid tegen aantrekkelijke voorwaarden

De huurder is overtuigd om te investeren via renting. Maar heeft hij al eens nagedacht of hij wel voldoende verzekerd is? Wat indien het gerente apparaat defect is door brand, diefstal, blikseminslag of waterschade? Of erger nog, indien het toestel totaal vernietigd is? Normaal zal hij zelf moeten instaan voor het herstel van de schade of de vervanging van het toestel. Bijkomende kosten zoals het wedersamenstellen van de computerbestanden vallen volledig te zijner laste.

Renten met zekerheid

Dankzij Offi Plus-Rent hoeft hij zich hierover geen zorgen te maken. Naast de renting van kantoormachines zoals kopieerapparaten, faxen, computers en telefooncentrales biedt BNP Paribas Lease Group een verzekering tegen externe risico's. De verzekeringsmaatschappij vergoedt de kosten van herstelling bij beschadiging van het gerente toestel. Bij totaal verlies hoeft de huurder niet meer verder te betalen.

Welke voordelen bieden wij u concreet?

1. De verzekeringsmaatschappij herstelt het materieel bij beschadiging of koopt het contract af bij totaal verlies.
2. U kan bij de leverancier gedurende maximum 1 maand een vervangtoestel krijgen, zodat uw inkomsten niet bedreigd worden.
3. Voor computers nemen we de wedersamenstelling van de bestanden ten laste.
4. Voor draagbare PC's verzekeren wij met Offi-Rent voor portable PC's eveneens de gevaren tijdens de verplaatsingen.

Investeren zonder zorgen

BNP Paribas Lease Group garandeert de huurder een maximale bedrijfszekerheid. De schaderegeling wordt daarbij volledig gecoördineerd door onze diensten. Wij ontlasten de huurder graag van extra zorgen, zodat hij de handen vrij heeft om te ondernemen.

[Home](#)

Offi-machinebreukverzekering

Welke gevaren verzekeren wij?

1. Basisdekking:

De onvoorzien en plotselinge schade veroorzaakt aan de verzekerde voorwerpen door volgende externe factoren:

- brand;
- ontploffing, implosie;
- het rechtstreeks inslaan van bliksem op de verzekerde voorwerpen of op de gebouwen waarin de verzekerde voorwerpen zich bevinden;
- de aanraking van luchtvaarttoestellen;
- waterschade;
- het vallen, stoten, botsen, indringen van een vreemd voorwerp;
- het instorten van gebouwen;
- natuurkrachten zoals wind, storm, vorst, hagel, overstroming, aardbeving, orkaan;
- de uitwerking van een plotse verandering in de spanning, de stroomsterkte, de frequentie van het elektriciteitsdistributienet, toegegeven door de distributiemaatschappij;
- diefstal of poging tot diefstal met braak;
- **Merk op:** voorgaande dekking is NIET van toepassing tijdens verplaatsingen;

2. Bijkomende tussenkomst

In de mate dat zij het rechtstreeks gevolg zijn van een schadegeval waarvoor een vergoeding dient betaald te worden :

- de kosten voor prestaties geleverd buiten de normale arbeidstijd;
- voor computers: de kosten van wedersamenstelling van de gegevens vastgelegd op de verzekerde informatiehouders;
- de terugbetaling van de huur (maximum 1 maand) van een vervangingsinstallatie;

[Home](#)

LET OP!

→bij diefstal (poging tot) verstaan wij onder BRAAK:

het openbreken, stukbreken, beschadigen, afbreken of wegnemen van om het even welke in- of uitwendige sluiting van enig huis, gebouw, bouwwerk of aanhorigheden, van een vaartuig, een wagon, een voertuig; in het openbreken van gesloten kasten of meubels, bestemd om ter plaatse te blijven en om daarin besloten voorwerpen te beveiligen.

Wat is uitgesloten?

De schade die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt met:

- staking, oproer, lock-out, arbeidsconflict;
- oorlog of gelijkaardige feiten, burgeroorlog; gewelddaden van collectieve (politieke, sociale economische of ideologische) inspiratie, al dan niet gepaard gaande met opstand tegen de overheid;
- opeisingen in welke vorm ook en/of gehele of gedeeltelijke bezetting van de plaatsen waar de verzekerde voorwerpen zich bevinden, door een militaire of politiemacht of door al dan niet georganiseerde ordestrijdkrachten;
- plaatsing onder dwangbeheer, inbeslagname of vernietiging overeenkomstig de douanereglementering;
- wijziging van de atoomkern, verwekken van ioniserende stralingen.

De schade te wijten aan:

- gebreken en fouten die reeds bestonden bij het afsluiten van de verzekering en die door de verzekerde gekend waren of moesten gekend zijn;
- een gebruik waarvoor het verzekerde voorwerp niet bestemd is, experimenten of testen;
- het in bedrijf houden of het terug in bedrijf nemen van een beschadigd voorwerp vóór de definitieve herstelling of vóór de regelmatige werking hersteld is.

Ongeacht de aanvankelijke oorzaak, de schade veroorzaakt aan:

- delen die door hun aard aan versnelde slijtage of veelvuldige vervanging onderhevig zijn;
- vormen, matrijzen, drukplaten en letters, alle glasdelen, delen in hars of in soortgelijke materialen, ioniserende of radioactieve, kathodische, fotonische en andere bronnen.

De bovenvermelde uitsluitingen in deze laatste alinea zijn niet van toepassing bij totale schade van het verzekerde voorwerp of bij een vergoedbaar schadegeval aan de verzekerde voorwerpen zelf.

- elke schade van esthetische aard die de goede werking van het verzekerde voorwerp niet beïnvloedt;
- de schade waarvoor de leverancier, hersteller, verhuurder van het verzekerde voorwerp of de met onderhoud belaste onderneming contractueel verantwoordelijk is;
- de slijtage evenals de geleidelijke of aanhoudende beschadigingen voortvloeiend uit niet-accidentele chemische, thermische, atmosferische of mechanische inwerking van om het even welke vernielingskracht; onder andere corrosie, stoom, stof;
- de schade te wijten aan een materiaal-, conceptie-, constructie-, montagefout of -gebrek van het verzekerde voorwerp;
- de onrechtstreekse schade zoals gebruiksderving, stilleggen, winstderving, alsook alle kosten die er het gevolg van zijn;
- schade aan glasvezelkabels en dergelijke is steeds uitgesloten.

Vanaf wanneer gaat de dekking in?

Indien de huurder alle door BNP Paribas Lease Group gevraagde vormvoorwaarden ter realisering van het rentingcontract is nagekomen, gaat de dekking in vanaf de leveringsdatum van het materieel en ten vroegste vanaf de datum van ondertekening van het rentingcontract.

Wat is de verzekerde waarde?

1. Basisdekking:

→ Bij TOTAAL VERLIES

de nog te vervallen schulden tegenover BNP Paribas Lease Group verminderd met de toepasbare vrijstelling(en), met uitsluiting van de meegefinancierde kosten van welke aard ook;

→ Bij HERSTELBARE SCHADE

de kosten gemaakt om het beschadigde voorwerp te herstellen in de werktoestand van juist vóór het schadegeval, verminderd met de toepasbare vrijstellingen;

2. Bijkomende tussenkomst

Voor computers: wedersamenstelling van bestanden: maximum 1.239,47 EUR.

Terugbetaling van de huur van een vervangtoestel met een maximum van 1.239,47 EUR, en de huur mag niet langer dan 1 maand duren

[Home](#)

Tabel vrijstelling en maximale tussenkomst

offi-machinebreukverzekering

Vrijstelling bij herstel of totaal verlies

	INVESTERINGSWAARDE (*) ≤ 24.789,35 EUR /	24.789,35 EUR < INVESTERINGSWAARDE (*) ≤ 123.946,76 EUR	123.946,76 EUR < INVESTERINGSWAARDE (*) ≤ 619.733,81 EUR
- algemeen	123,95 EUR	185,92 EUR	247,89 EUR
- (poging) tot diefstal	20 % van de schade of verzekerde waarde met min. van 123,95 EUR	20 % van de schade of verzekerde waarde met min. van 185,92 EUR	20 % van de schade of verzekerde waarde met min. van 247,89 EUR

Bijkomende tussenkomst

	VRIJSTELLING	MAXIMALE TUSSENKOMST
WEDERSAMENSTELLING BESTANDEN	123,95 EUR	1.239,47 EUR
VERVANGTOESTEL gedurende maximum 1 maand	GEEN	1.239,47 EUR

(*) Investeringswaarde = excl. BTW voor BTW-plichtigen

= incl. BTW voor niet BTW-plichtigen

Wat moet de huurder doen bij een schadegeval?

De huurder dient te handelen als een goed huisvader en alle middelen waarover hij beschikt aan te wenden om de omvang van de schade te beperken;

- onmiddellijk BNP Paribas Lease Group telefonisch of per fax op de hoogte brengen; bij een telefonische aangifte dient de huurder dit schriftelijk binnen vijf dagen vanaf het schadegeval te bevestigen; voor de fax of de schriftelijke bevestiging gebruikt hij best het bijgevoegde aangifteformulier;
- de huurder blijft de huurfacturen verder betalen totdat in geval van totaal verlies BNP Paribas Lease Group bevestigt dat er tussenkomst werd verleend;
- als het een diefstal, een poging tot diefstal, een afpersing of een daad van kwaadwilligheid van een derde betreft, onmiddellijk klacht indienen bij de politie;
- zijn volle medewerking verlenen om de oorzaken en de omstandigheden van het schadegeval vast te stellen. Hiertoe zal hij de beschadigde stukken bewaren, ieder onderzoek toelaten en zich ervan onthouden een wijziging aan te brengen aan de beschadigde voorwerpen of ze te verplaatsen indien daardoor het onderzoek zou kunnen bemoeilijkt of verhinderd worden;
- alle gegevens en documenten ter hand stellen om de vaststelling van het schadebedrag en de verantwoording van de loonkosten, van de materialen en de vervangingsstukken aan de hand van facturen of andere documenten, mogelijk te maken; alle herstel- en huurfacturen staan op zijn naam;
- de huurder kan het beschadigde voorwerp laten herstellen indien u daartoe de toestemming heeft bekomen.

Hoe wordt de schade betaald?

→Bij TOTAAL VERLIES

- De verzekeringsmaatschappij betaalt rechtstreeks uit aan BNP Paribas Lease Group; de vrijstellingen zullen door BNP Paribas Lease Group bij de huurder gerecupereerd worden alsook de niet verzekerde meegefinancierde kosten.

→Bij HERSTELBARE SCHADE

- De verzekeringsmaatschappij betaalt rechtstreeks uit aan de herstellende, onder aftrek van de vrijstelling; het bedrag van de vrijstelling zal de huurder zelf aan de hersteller betalen.

→In BEIDE GEVALLEN

- De kosten die door de huurder gemaakt werden volgens de bijkomend verzekerde waarborgen zal de verzekeringsmaatschappij, mits voorlegging van de factuur op naam van de huurder, aan de huurder terugbetalen, verminderd met de toepasbare vrijstelling.

Wanneer mag de huurder een vervangtoestel huren?

- na bevestiging door BNP Paribas Lease Group dat het schadegeval wordt aanvaard, kan de huurder een vervangtoestel huren bij wie hij wenst;
- het recht op terugbetaling van de huur van een vervangtoestel geldt zowel voor gevallen van totaal verlies als voor herstelbare schade;
- het verzekerde bedrag belooft maximum 1.239,47 EUR, en de huur mag niet langer dan 1 maand duren.

[Home](#)

Ten slotte

- een juist en volledig inzicht in de voorwaarden van de verzekering krijgt de huurder na het doornemen van de basispolis afgesloten door BNP Paribas Lease Group. Enkel die polis zal als basis dienen voor de regeling van ieder schadegeval. Een exemplaar ervan kan de huurder steeds verkrijgen op eenvoudig verzoek;
- deze verzekering ontslaat de huurder niet van zijn verplichtingen voorzien in artikel 6 en 7 van het contract van verhuring van roerende goederen;
- alle vermelde bedragen zijn exclusief BTW voor BTW-plichtigen, en inclusief BTW voor niet-BTW-plichtigen;
- de in dit document verstrekte inlichtingen hebben een louter informatief karakter. Alleen de Algemene en Bijzondere voorwaarden van de polis bepalen de rechten en de plichten van de partijen.